

センタービル入居者各位

業務発注者：岐阜県 商工労働部 産業技術課
業務受注者：(株) 竹中工務店
施設管理者：ソフトピアジャパンセンター及び
県営住宅ソピアフラッツ指定管理者
伊藤忠アーバンコミュニティ・グループ

センタービル「外壁打診検査」実施のお知らせ

平素は、当施設の管理・運営について格別のご理解とご協力を賜り、厚く御礼申し上げます。
さて大変急で申し訳ありませんが、下記の日程において、建物劣化調査に伴う「センタービル外壁打診検査」を実施させていただきます。皆様には何かとご不便・ご迷惑をおかけ致しますが、何卒ご協力賜りますよう宜しくお願い申し上げます。

- 作業内容：センタービルの外壁（タイル貼・石貼部分）の打診検査
- 作業期間：令和元年12月9日（月）～12月24日（月）（予定）
※天候や作業の進捗状況により作業期間の延長の可能性あり
- 作業時間：8：00～17：30
- 作業会社：株式会社 竹中工務店

〔作業内容・影響範囲について〕

- ・屋上より仮設ゴンドラを吊るし、作業員が上下して点検作業を行います。
 - ・外壁面をハンマー等で軽く叩いて、不具合の有無を確認するため、点検作業中は打診音が発生します。
 - ・南北玄関付近の上部については、バケット車を使用しての打診作業となります。
- ※点検作業中は、対象箇所の最下部（1階部分）に警備員を立哨させます。

〔点検作業中の注意事項について〕

- ・点検作業中は、対象貸室の窓の外側を作業員が往来（上下）するため、室内を見られたくない入居者様は、予めブラインドを閉めるなど入居者様でもご対応の検討をお願いします。
- ※窓付近での作業時間は、1ヵ所あたり概ね5～10分程度となります。
- ・作業当日は、対象窓ならびにその上下階の窓の開放を禁止とさせていただきます。
- ※仮設ゴンドラのワイヤーに窓が当たって、点検作業に支障をきたす恐れがあるため。

〔作業対象場所〕

- ・作業日時と対象貸室番号は下表の通りとしますが、天候などの都合により日時が変更となる場合があります。

場 所	日 〔時	対 象 貸 室 番 号
北 面	12月10日（火）～12月12日（木）	908, 901, 805, 801, 704, 701, 603, 601
東 面	12月10日（火）～12月12日（木）	915, 908, 808, 805, 706, 704, 604, 603
南 面	12月13日（金）～12月15日（日）	915, 804, 808, 703, 706, 602, 604 十六銀行、Yショップ
西 面	12月20日（金）～12月23日（月）	901～907, 801～804, 701～703, 601, 602, 十六銀行、大垣共立銀行

連

- ・ I AMAS管理下、財団管理下については別途お知らせします。
- お問い合わせ先（2階指定管理者事務室）
担当：都竹・小野・片田 TEL(0584) 77-1111