

令和2年6月17日

センタービル入居者各位

ソフトピアジャパンセンター及び
県営住宅ソピア・フラッツ指定管理者
伊藤忠アーバンコミュニティ・グループ

センタービル ブラインド内蔵横軸回転窓点検について（お知らせ）

拝啓 時下ますますご清祥のこととお慶び申し上げます。平素よりソフトピアジャパンセンターの
管理運営にご理解・ご協力を賜り誠にありがとうございます。

さて、標題の件につき、ご案内致します。

窓の開閉増加に伴う故障・開放不能の事例が増えている為、その対策検討に伴う調査を実施致します。
誠に急な話で申し訳ありませんが、ご理解賜りたくお願い申し上げます。

1 点検予定日及び点検場所

点検予定日：令和2年7月1日（水）、2日（木）

8：30～17：30 窓1個所あたり5分程度

時間調整が困難な為、随時訪問予定です。ご都合が悪い場合はお申し出下さい。

点検場所：センタービル4F～12Fの窓

点検者：三協立山株式会社三協アルミ社 アフターメンテナンス施工者

2 点検方法

室内より横軸回転窓可動障子部全数について、開閉作動確認及びサッシ部品の状況を全数点
検作業致します。

3 点検実施内容

- ① 可動障子部の開閉可否の有無、建付け及び可動状況
- ② 可動障子部のハンドル操作による、連動装置の作動状況
- ③ 可動障子部の連動装置部品他部品の破損紛失の確認
- ④ 枠廻りの部品の破損紛失の確認
- ⑤ タイト材の状態（劣化・縮み・欠損）の確認
- ⑥ 部品固定ビスの欠損、緩み等の確認

4 点検実施作業時のお願い事項

- ・可動障子部について、窓を開けての点検作業となりますので、窓の前の面台の荷・物の移動片付けと窓前の1mのスペースの確保をお願い致します。
- ・点検不能の場合は対象外とさせていただきます。

尚、何かご不明な点がございましたら、下記担当者までお問い合わせ下さい。

問合せ先	ソフトピアジャパン センタービル2階事務所 電話：0584-77-1111 F A X：0584-77-1110 担当：都竹、小野、神谷
------	--