

令和2年 8月26日

ソフトピアジャパン アネックス入居者各位

ソフトピアジャパンセンター及び  
県営住宅ソピア・フラッツ指定管理者  
伊藤忠アーバンコミュニティ・グループ

## 天井空調ご利用のお願い

拝啓 時下ますますご清祥のこととお慶び申し上げます。平素よりソフトピアジャパンアネックスの管理運営にご理解・ご協力を賜り誠にありがとうございます。

さて、標題の件につき、ご案内致します。

アネックスにおいて、天井空調をご利用頂いている皆様をお願いいたします。現在、新型コロナウイルス感染症対策で排煙窓や入口を開放し、空調設定温度を低くしてご利用されているお部屋が出ております。空調設備は、窓を閉めての運用を想定しており、開放しての運用は冷房機械に大きな負担を掛ける事になる為、今後も暑い日が続くことが予想される中、対応しきれなくなる可能性が出てきました。また、最悪の場合は空調がストップしてしまいます。

よって、大変申し訳ありませんが、下記のように運用させて頂きますので、ご了承願います。

### 記

#### 【設定温度】

- ・ 基本設定温度は26℃以上（その場合実測温度を基準とします。）  
※ 排煙窓を開放する場合、冷房機器への負担を考慮し28℃以上としてください。

#### 【備考】

- ・ アネックスは空調により自動的に外気を取り入れておりますので、換気を目的とした窓の開放は必要ございません。

以上

お問い合わせ先 指定管理事務室 内線1200  
(直通 0584-77-1111)  
担当 都竹、小野、神谷