

センタービル停電工事について(お知らせとお願い)【再周知】

工事名:ソフトピアジャパンセンタービル受電設備改修工事
 施工業者:一松電気工事株式会社

【お知らせ】

停電工事日 令和5年11月11日(土) 0時00分~11月12日(日) 24時00分 (連続48時間)

施設利用可能時間 ・令和5年11月10日(金)21時まで利用可能

※退出までに実施していただく内容は裏面を参照願います。

・令和5年11月13日(月)5時より利用可能

停電の範囲 センタービル全館停電

工事の概要 受電設備機器の変更 (特別高圧受電7万ボルトから高圧受電6千ボルトへ変更)
 上記変更によるシステム再構築 (受電設備の制御システム変更)

工事工期 令和5年12月22日まで

停電に関する施設利用スケジュール

項目	日付	スケジュール内容
退出時間について	11月10日	館内から 21時まで に退出してください。 21時以降は11月13日(月)5時まで入館できなくなります。 忘れ物等での入館も出来なくなりますのでご注意ください。 エレベーターは22時以降の利用ができません。(安全のため事前停止) 退出までに実施していただく内容は裏面を参照願います。
地下駐車場「出庫」について	11月10日	22時に 駐車場を閉鎖します。 停電期間中は車の入出庫ができなくなります。 車が必要な方は、22時までに駐車場より「出庫」をお願いします。 代替駐車場を臨時駐車場Eに用意してありますので、22時までに移動をお願いします。 臨時駐車場Eの場所は資料4にて確認願います。
入館時間について	11月13日	05時より入館及び、館内設備の利用ができます。
地下駐車場「入庫」について	11月13日	05時より地下駐車場が利用できます。

日付	11月10日	11月11日~11月12日	11月13日
時間	~21時	0時~	05時~
施設利用	→	館内の利用 及び 入館は出来ません	→
駐車場利用	→	駐車場の利用は出来ません	→
センタービル停電工事		停電準備 ← 停電作業 → 復旧確認	

【追記事項】

工事に伴う施設内作業について

- ・構外施設、地下駐車場、電気室で電気配管、配線作業があります。
- ・地下駐車場では、通行規制を伴わない作業と通行規制を伴う作業があります。
(別添「SJ B1F駐車場図」のとおり)
- ・センタービル南側の東西通路にて大型クレーン車による作業があります。(10月~予定)

【令和5年11月10日(金) 21時退出までに実施していただく内容】

項目	お願いの内容
パソコン等の電源について	<p>デスクトップパソコン、ノートパソコン、サーバー、UPS 等の電子機器の電源を「OFF」にしてください。</p> <p>ノートパソコン、UPS はバッテリーを内蔵していますが、48 時間の停電には対応していません。</p> <p>電気が供給されればバッテリーが自動的に充電を開始しますが、機器の立ち上げなどは個別対応が必要です。</p> <p>サーバー等のタイムスケジュールによる自動システム立ち上げは行わず、11月13日の5時入館可能時間後に立ち上げ操作をお願いします。</p>
冷蔵庫・冷凍庫について	<p>冷蔵庫・冷凍庫へ電気が供給されませんので、内容物を確認してください。</p> <p>特に、冷凍食品(氷類)は融けてしまい、場合によっては氷が水になり、容器等から溢れる場合もあります。製氷された氷は事前に処分など調整をお願いします。</p>
電気製品について	<p>電気ポット、ウォーターサーバーなどで常時保温できる製品や、電気ストーブなどでの電源消し忘れがあった場合、電気の供給と同時に動作を行う製品があります。</p> <p>安全の為に電源スイッチを切る、コンセントから外すなどの対応をお願いします。</p>
水槽(魚、水草)について	<p>水槽にて魚などを飼育されている場合、最大 48 時間酸素が供給されませんので、別の施設等への事前移動が必要です。</p>

【その他依頼事項】

郵便物について	<p>館内への入館が制限されますので、11月11日及び11月12日の荷物受け取りが出来ません。</p> <p>郵便物は郵便受けに配達されますので、11月13日の入館後にご確認ください。</p>
その他	<p>11月11日(土)午前0時から館内設備への電気が供給されません。</p> <p>共用部の照明、エレベーター、部屋の照明、駐車場の入出庫、地下駐車場照明、空調設備、ネット環境、トイレ、すべて使用不可になります。</p> <p>従いまして、保安全管理上館内への入館は出来ません。</p> <p>また、今回の工事にて入居者様設備の不具合、動作不良等への保証はご対応いたしかねますのでご了承ください。</p>

※停電時間内の電気供給は行えませんので、上記対応をお願いします